



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU  
Područni ured Šibenik

---

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI  
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

ŠIBENKA, ŠIBENIK

Šibenik, ožujak 2003.

# SADRŽAJ

strana

---

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	3
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	4
3.1.	Odluka o pretvorbi	4
3.1.1.	Razvojni program	5
3.1.2.	Program pretvorbe	6
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	6
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti poduzeća	6
3.2.	Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	10
3.3.	Provedba programa pretvorbe	11
3.4.	Upis u sudski registar	13
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	13
4.1.	Dionice s popustom	14
4.2.	Dionice bez popusta	14
4.3.	Dionice iz portfelja Fonda	15
4.4.	Sanacija	16
4.5.	Stečaj	19
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	20
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	20
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	21
5.3.	Raspolaganje pojedinim nekretninama koje su uključene u procjenu	23
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	23
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	23
6.2.	Ocjena postupaka privatizacije	24
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	24



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

Područni ured Šibenik

Klasa: 041-03/01-01/458

Urbroj: 613-17-03-42

---

Šibenik, 19. ožujka 2003.

IZVJEŠĆE  
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE  
DRUŠTVENOG PODUZEĆA ŠIBENKA, ŠIBENIK

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Šibenka, Šibenik.

Revizija je obavljena u razdoblju od 1. listopada 2002. do 19. ožujka 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94).

## 1. ZAKONSKA REGULATIVA

Proces pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94 i 9/95),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91),
- Upute za provedbu članka 20. stavka 4. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 18/93),
- Upute za primjenu članka 1. stavka 3. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 42/95),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97 i 73/00),
- Vjerodostojno tumačenje članka 24. Zakona o privatizaciji (Narodne novine 16/98),
- Zakon o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine (Narodne novine 42/96, 39/99, 92/99, 131/00, 27/01, 65/01 i 118/01),
- Zakon o ništavosti određenih vrsta ugovora o osiguranju i ugovora o kreditu (Narodne novine 9/94),
- Pravilnik o uvjetima i načinu zamjene dionica ili udjela (Narodne novine 44/96),
- Zakon o zaštiti vojnih i civilnih invalida rata (Narodne novine 33/92, 77/92, 27/93, 58/93, 2/94, 76/94, 108/95, 108/96, 82/01 i 94/01),
- Stečajni zakon (Narodne novine 44/96, 29/99 i 129/00),
- te drugi zakoni i propisi.

## 2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

### 2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Do pretvorbe, poduzeće je poslovalo pod nazivom RO Šibenka export-import, trgovina i proizvodnja, p.o. Šibenik (dalje u tekstu: Poduzeće), sa sjedištem u Šibeniku, Ražine Donje bb. Upisano je u sudski registar rješenjem Okružnog privrednog suda u Splitu broj Fi-1697/89 od 19. ožujka 1992.

Osnovna djelatnost Poduzeća bila je trgovina na veliko i malo prehrambenim i neprehrambenim proizvodima. Direktor je bio Maksim Brkić-Pancirov. Na koncu 1991. Poduzeće je imalo 1 872 zaposlenika.

Prema financijskim izvještajima Poduzeća za 1991. ostvareni su ukupni prihodi u iznosu 2.039.679.000.- HRD i rashodi u iznosu 2.203.274.000.- HRD. Aktiva odnosno pasiva iskazana je u iznosu 1.495.890.000.- HRD ili 27.198.000.- DEM prema tečaju 1,- DEM = 55.- HRD. Prema navedenim pokazateljima Poduzeće je bilo svrstano u velika poduzeća.

## 2.2. Statusne i druge promjene

Od upisa pretvorbe u sudski registar, 28. lipnja 1993. prema kojem se Poduzeće pretvorilo u dioničko društvo Šibenka export-import, trgovina i proizvodnja, Šibenik (MBS: 60012962, dalje u tekstu: Društvo) do vremena obavljanja revizije pretvorbe i privatizacije upisane su u sudski registar promjene članova uprave i članova nadzornog odbora, usklađenje općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima, zabilježbe prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, odluke suda o obustavi stečajnog postupka, te promjene statuta.

## 2.3. Vlasnički povezana društva

Društvo je kod Trgovačkog suda u Splitu 14. lipnja 1994. registriralo deset društava s ograničenom odgovornošću (dalje u tekstu: d.o.o.), čiji je jedini osnivač i 100,0% vlasnik Društvo: Šibenka - Opći i kadrovski poslovi d.o.o. Šibenik, Šibenka - Peradarstvo d.o.o. Šibenik, Šibenka - Transport d.o.o. Šibenik, Šibenka - Ribarstvo d.o.o. Šibenik, Šibenka - Meso d.o.o. Šibenik, Šibenka - Tekstil d.o.o. Šibenik, Šibenka - Industrija d.o.o. Šibenik, Šibenka - Vanjska trgovina d.o.o. Šibenik, Šibenka - Prehrana d.o.o. Šibenik i Šibenka - Ceop i računovodstvo d.o.o. Šibenik.

Zbog problema s nelikvidnošću 26. siječnja 1996. Trgovački sud u Splitu je donio rješenja kojim je otvorio likvidacijske postupke nad navedenim d.o.o. U sudski registar je 23. travnja 1996. upisana zabilježba o obustavi postupaka likvidacije i otvaranju stečajnih postupaka koji su zaključeni u veljači i svibnju 1997.

Koncem 1995. i tijekom 1996. Društvo je osnovalo 14 vlasnički povezanih društava:

- Arbakokula, trgovina i proizvodnja voća i povrća d.o.o. Šibenik (MBS: 060003380), u sudski registar Trgovačkog suda upisano osnivanje 28. prosinca 1995. i temeljni kapital u iznosu 19.200,00 kn;
- Plišac, trgovina robom široke potrošnje d.o.o. Šibenik (MBS: 060003259), u sudski registar Trgovačkog suda upisano osnivanje 28. prosinca 1995. i temeljni kapital u iznosu 24.600,00 kn;
- Fregula, trgovina robom široke potrošnje, d.o.o. Šibenik (MBS: 060003339), u sudski registar Trgovačkog suda upisano osnivanje 28. prosinca 1995. i temeljni kapital u iznosu 23.400,00 kn;
- Ribarstvo, ribarstvo i trgovina ribom d.o.o. Šibenik (MBS: 060003322), u sudski registar Trgovačkog suda upisano osnivanje 28. prosinca 1995. i temeljni kapital u iznosu 39.600,00 kn;
- Knap, trgovina i trgovačke usluge d.o.o. Šibenik (MBS: 060003242), u sudski registar Trgovačkog suda upisano osnivanje 28. prosinca 1995. i temeljni kapital u iznosu 20.000,00 kn;
- Metalux, trgovina industrijskom robom d.o.o. Šibenik (MBS: 060003291), u sudski registar Trgovačkog suda upisano osnivanje 28. prosinca 1995. i temeljni kapital u iznosu 29.200,00 kn;
- Prehrambeni centar, trgovina robom široke potrošnje d.o.o. Šibenik (MBS: 060003371), u sudski registar Trgovačkog suda upisano osnivanje 28. prosinca 1995. i temeljni kapital u iznosu 23.200,00 kn;

- Mesna industrija, trgovina i proizvodnja mesa i mesnih proizvoda d.o.o. Šibenik (MBS: 060003306), u sudski registar Trgovačkog suda upisano osnivanje 28. prosinca 1995. i temeljni kapital u iznosu 20.000,00 kn;
- TGM Bioci, trgovina građevinskim materijalom, d.o.o. Šibenik (MBS: 060003371), u sudski registar Trgovačkog suda upisano osnivanje 28. prosinca 1995. i temeljni kapital u iznosu 46.200,00 kn;
- Dražica, trgovina robom široke potrošnje d.o.o. Šibenik (MBS: 060003226), u sudski registar Trgovačkog suda upisano osnivanje 28. prosinca 1995 i temeljni kapital u iznosu 28.400,00 kn;
- Piće, trgovina prehrambenim proizvodima d.o.o. Šibenik (MBS: 060003195), u sudski registar Trgovačkog suda upisano osnivanje 28. prosinca 1995. i temeljni kapital u iznosu 20.400,00 kn;
- Krvavice, trgovina robom široke potrošnje d.o.o. Šibenik (MBS: 060003478), u sudski registar Trgovačkog suda upisano osnivanje 28. prosinca 1995. i temeljni kapital u iznosu 20.000,00 kn;
- Farma peradi Gradina, trgovina i uzgoj peradi d.o.o. Šibenik (MBS: 060003648), u sudski registar Trgovačkog suda upisano osnivanje 5. siječnja 1996. i temeljni kapital u iznosu 21.400,00 kn;
- Tkanina Šib, trgovina tekstilom d.o.o. Šibenik (MBS: 060003656), u sudski registar Trgovačkog suda upisano osnivanje 5. siječnja 1996. i temeljni kapital u iznosu 25.800,00 kn.

Trgovački sud u Splitu donio je 30. prosinca 1999. rješenja kojim je ostvaren i zaključen stečajni postupak društava Metalux, Dražica i Tkanina-Šib. Rješenjima od 2. veljače 2000. otvoren i zaključen stečajni postupak društava Piće i Farma peradi Gradina, te rješenjima od 31. svibnja 2001. društava Arbakokula, Prehrambeni centar, Knap, Plišac, Krvavice, TGM Bioci i Fregula.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu od 31. prosinca 2001. po službenoj dužnosti otvoren je i zaključen stečajni postupak nad društvom Ribarstvo, a 20. lipnja 2002. nad društvom Mesna industrija.

Društvo je koncem kolovoza 1997. zaključilo ugovor o prijenosu poslovnog udjela društva Mesna industrija d.o.o. Šibenik u iznosu 20.000,00 kn društvu PIK Vrbovec -mesna industrija d.d. Vrbovec. U sudskom registru nije upisana promjena vlasnika udjela. Društvo u stečaju je koncem svibnja 2001. zaključilo ugovor s Josipom Lešićem o kupoprodaji poslovnog udjela u društvu Ribarstvo d.o.o. Šibenik u iznosu 35.179,- DEM. U sudskom registru nije upisana promjena vlasnika udjela.

### 3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

#### 3.1. Odluka o pretvorbi

Poduzeće je 30. lipnja 1992. dostavilo Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija) odluku o pretvorbi i drugu dokumentaciju u skladu s odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Radnički savjet Poduzeća donio je 1. prosinca 1992. pročišćeni tekst odluke o pretvorbi Poduzeća u dioničko društvo iz koje je vidljivo da je odluka o pretvorbi donesena 28. veljače 1992. Iz dokumentacije Društva i Hrvatskog fonda za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond) nije vidljivo što je utvrđeno odlukom, a što dopunom odluke. Predsjednik radničkog savjeta bio je Mile Relja, a o članovima radničkog savjeta nema podataka. Iz pročišćenog teksta odluke vidljivo je da je predviđena pretvorba Poduzeća u dioničko društvo prodajom dijela Poduzeća do 50,0% uz popust upisom i otkupom dionica osobama iz članka 5. stavak 1. točka 1. i 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, prodajom dionica bez popusta osobama iz članka 5. stavak 1. točka 1. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća pretvaranjem potraživanja za isporučenu robu tvrtke Warim France S. Arl Paris u iznosu 1.000.000.000.- USD ili 1.650.000,- DEM u dionice, te prijenosom neupisanih dionica fondovima u omjeru predviđenom zakonom.

Prema odluci temeljni kapital iznosi 14.602.851.000.- HRD ili 24.217.000,- DEM, a obuhvaća procijenjenu vrijednost Poduzeća u iznosu 13.607.901.000.- HRD ili 22.567.000,- DEM i potraživanje u iznosu 994.950.000.- HRD ili 1.650.000,- DEM prema tečaju 1,- DEM = 603.- HRD na dan donošenja rješenja Agencije. Temeljni kapital podijeljen je na 242 170 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM po dionici.

Prema odluci u procijenjenu vrijednost Poduzeća je uključena knjigovodstvena vrijednost objekata na privremeno okupiranom području u iznosu 134.348.400.- HRD ili 222.800,- DEM, što je 2 228 dionica koje je predviđeno prenijeti Fondu do mogućnosti procjene. U odluci je nadalje navedeno da se zabranjuje raspolaganje dijelom procijenjene vrijednosti Poduzeća koja se odnosi na sporne nekretnine u iznosu 205.562.700.- HRD ili 340.900,- DEM, što je 3 309 dionica koje je predviđeno prenijeti Fondu do završetka sudskog postupka.

Društveni stanovi kojima je raspolagalo Poduzeće nisu uključeni u procijenjenu vrijednost Poduzeća i predani su na gospodarenje fondovima u stambenom i komunalnom gospodarstvu.

### 3.1.1. Razvojni program

Razvojni program, donesen za razdoblje od 1993. do 1998., pored sanacijskog programa sadrži financijsku i tržišnu analizu poslovanja, program mjera za pokriće gubitaka i uspješno poslovanje Poduzeća, te program razvoja kroz ulaganja u postojeće i nove objekte. Razvojni program sadrži očekivane financijske pokazatelje poslovanja nakon ukupnih ulaganja. U sanacijskom i razvojnom programu je navedeno da Poduzeće ima mogućnosti daljnjeg ulaganja u proizvodnju ribe i školjaka, proizvodnju i preradu mesa, te u trgovačku djelatnost izgradnjom novih i modernizacijom postojećih kapaciteta. Za program proizvodnje zdrave hrane predviđeno je ulaganje u ribogojilište i mrjestilište, farmu brojlera i konzumnih jaja, proizvodnju voća i povrća i izgradnju burze za plemenitu ribu i školjke u iznosu 14.500.000,- DEM, u proizvodnju i preradu mesa ulaganje u iznosu 1.000.000,- DEM, te za izgradnju novih sadržaja i modernizaciju postojećih kapaciteta u trgovini ulaganje u iznosu 11.500.000,- DEM. Pretvorbom Poduzeća u dioničko društvo dobiveni dionički kapital predviđeno je iskoristiti za dokapitalizaciju.

### 3.1.2. Program pretvorbe

Program pretvorbe Poduzeća u dioničko društvo sadrži podatke o načinu i postupku pretvorbe. Programom je predviđena prodaja dionica zaposlenima i ranije zaposlenima i trećim osobama uz popust, odnosno osobama iz članka 5. stavak 1. točka 1. i 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, pretvaranje potraživanja inozemnog dobavljača Warim France S. Arl Paris prema Poduzeću za isporučenu robu u iznosu 1.000.000.000.- USD u dionice i prijenos neupisanih dionica fondovima.

Zaposlenima i ranije zaposlenima ponuđen je upis odnosno kupnja dionica Društva uz obročnu otplatu i osnovni popust od 20,0% te dodatni od 1,0% za svaku navršenu godinu radnog staža s tim da mogu pojedinačno otkupiti dionice najviše u nominalnoj vrijednosti do 20.000,- DEM dinarske protuvrijednosti uz rok otplate do pet godina. Dionice uz popust koje ne upišu zaposleni i ranije zaposleni predviđeno je ponuditi zaposlenima u pravnim osobama koji rade sredstvima u društvenom vlasništvu i u njima odgovarajućim organima pod istim uvjetima kao za zaposlene i ranije zaposlene.

### 3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske je u travnju 1992. obavila postupak utvrđivanja zakonitosti i realnosti iskazanih knjigovodstvenih podataka na dan procjene vrijednosti društvenog kapitala 31. prosinca 1991. i utvrdila da su sastavljeni u skladu sa zakonskim propisima.

### 3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti poduzeća

Arhitektonsko inženjersko poduzeće Projektni biro Konstruktor Split p.o. je u svibnju 1992. izradilo elaborat o procjeni vrijednosti nekretnina. Procjenu vrijednosti opreme izradilo je u ožujku 1992. Mipos-St istraživačko razvojne usluge d.o.o. Split. Procjenu drugih bilančnih pozicija izradilo je Poduzeće.

Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 291.005.000.- HRD ili 5.291.000,- DEM, a procijenjena vrijednost 1.241.188.630.- HRD ili 22.567.066,- DEM prema tečaju 1,- DEM = 55.- HRD.

Vrijednost građevinskog zemljišta procijenjena je na temelju podataka o površini zemljišta prema izvodima iz katastra i zemljišnih knjiga, te podataka općinskih organa o utvrđivanju prometne vrijednosti građevinskog zemljišta. Procjenom je obuhvaćeno osam grupa lokacija u Šibeniku i okolici. Korištene su prosječne jedinične cijene troškova pripreme građevinskog zemljišta i izgradnje komunalnih objekata individualne potrošnje i komunalnih objekata, te naknada za ekspropirano zemljište u iznosu 15 DEM/m<sup>2</sup> odnosno 45 DEM/m<sup>2</sup>, ovisno o zoni. Vrijednost zemljišta procijenjena je u iznosu 264.476.245.- HRD ili 4.808.659,- DEM. Kod utvrđivanja vrijednosti zemljišta pogrešno su zbrojene pojedinačne površine zemljišta te je zbog toga zemljište iskazano za 616 m<sup>2</sup> manje, odnosno 28.024,- DEM manje. Vrijednost zemljišta trebala je biti iskazana u iznosu 4.836.683,- DEM.

Vrijednost građevinskih objekata procijenjena je na temelju pregleda izgrađenih



objekata i geometrijskih podataka izračunanih na temelju snimki postojećeg stanja objekata za koje ne postoji tehnička dokumentacija, te tržišne cijene za pojedine vrste objekata umanjene zbog starosti i trošnosti objekata prema Uputama o načinu utvrđivanja građevinske vrijednosti ekspropriranih objekata. Procijenjena vrijednost građevinskih objekata uključuje komunalne priključke i vanjsko uređenje. Kod utvrđivanja procijenjene vrijednosti objekata pogrešno su zbrojene vrijednosti nekretnina po lokacijama, pa ukupna vrijednost objekata u elaboratu iznosi 1.284.711.890.- HRD ili 23.358.398,- DEM, a trebala je biti veća za 903.870.- HRD ili 16.434,- DEM i iznositi 1.283.808.020.- HRD ili 23.341.964,- DEM.

U elaboratu o procjeni vrijednosti objekata nije uključena vrijednost objekata na privremeno okupiranom području (osim prodavaonice broj 113 u Čistoj Maloj označene kao k.č. 214, upisana u z.k.ul. broj 761, k.o. Čista čija procijenjena vrijednost iznosi 94.680,- DEM). U odluci Poduzeća o pretvorbi i rješenju Agencije o suglasnosti na pretvorbu Poduzeća se navodi da je procijenjena vrijednost objekata na privremeno okupiranom području uključena u procijenjenu vrijednost.

U procijenjenu vrijednost objekata uključena je vrijednost objekata u iznosu 18.749.445.- HRD ili 340.899,- DEM za koje je u tijeku sudski postupak, a odnosi se na: prodavaonicu 204 u Šibeniku u Ulici bana Jelačića označenu kao k.č. 875/1 k.o. Šibenik, prodavaonicu 305 u Dubravicama označenu kao k.č. 255/6 upisanu u z.k.ul. 1 247 k.o. Dubrave, površine 999 m<sup>2</sup>, prodavaonicu 38 u Kapriju označenu kao k.č. 219 upisanu u z.k.ul. 1 398 k.o. Žirje, prodavaonice 40 i 41 u Stankovcima označenu k.č. 9/4 upisanu u z.k.ul. 542 k.o. Stankovci, te prodavaonicu 43 u Danilu Gornjem označenu kao k.č. 1 237 k.o. Danilo Gornje.

Procijenjena vrijednost opreme iznosi 359.865.000.- HRD ili 6.543.000,- DEM. Procjena je obavljena na temelju uvida u popis prijevoznih sredstava, alata i opreme za održavanje, te uredske opreme, pregleda tehničko-tehnološke i ekonomske dokumentacije, pretpostavke preostalog vijeka trajanja opreme i starošću uvjetovane vrijednosti.

Druge pozicije bilance procijenjene su prema knjigovodstvenoj vrijednosti osim potraživanja od kupaca i obveza prema dobavljačima. Potraživanja od kupaca procijenjena su po manjoj vrijednosti od knjigovodstvene za vrijednost potraživanja od kupaca iz Srbije i Crne Gore. U knjigovodstvenu vrijednost obveza prema dobavljačima u iznosu 9.584.018,- DEM nisu uključene obveze prema dobavljačima iz Srbije i Crne Gore u iznosu 347.677,- DEM te je vrijednost obveza iznosila 9.236.341,- DEM. Ukupne obveze prema dobavljačima procijenjene su u iznosu 15.665.000,- DEM ili 6.428.659,- DEM više u odnosu na knjigovodstvenu vrijednost umanjenu za obveze prema Srbiji i Crnoj Gori, bez obrazloženja.

Društveni stanovi i poljoprivredno zemljište kojima je raspolagalo Poduzeće nisu uključeni u procijenjenu vrijednost.

Sastavljena je dopuna elaborata o procjeni vrijednosti Poduzeća, a iz dokumentacije nije vidljivo tko ju je i kada sastavio. Dopunom elaborata isključena je procijenjena vrijednost dviju prodavaonica (prodavaonica 164 u Šibeniku, Kralja Zvonimira k.č. 2 227/1 upisana u z.k.ul. 3 517, k.o. Šibenik i prodavaonica 23 u Lozovcu) za koje je naknadno utvrđeno da nisu bile u vlasništvu Poduzeća u iznosu 129.507,- DEM i ratne štete na objektima u iznosu 1.424.318,- DEM pa procijenjena vrijednost objekata prema dopuni elaborata iznosi 22.557.728,- DEM.

U knjigovodstvenu vrijednost objekata koji su se nalazili na privremeno okupiranom

području naknadno je uključen iznos od 21.505,- DEM bez obrazloženja na što se odnosi. Nakon dopune vrijednost spomenutih objekata iznosi 222.806,- DEM.

Dopunom elaborata iz procijenjene vrijednosti opreme isključena je ratna šteta na opremi u iznosu 352.976,- DEM, procijenjena vrijednost opreme u prodavaonicama na privremeno okupiranim područjima u iznosu 436.364,- DEM koja je elaboratom bila uključena, a dodana njihova knjigovodstvena vrijednost u iznosu 2.608,- DEM. Nakon dopune procijenjena vrijednost opreme iznosi 5.756.268,- DEM.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća

u DEM

Redni broj	Opis	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost prema elaboratu	Procijenjena vrijednost prema dopunama elaborata
1.	Zemljište	2.369.000,-	4.808.659,-	4.808.659,-
2.	Građevinski objekti	12.663.000,-	23.341.964,-	21.788.139,-
3.	Oprema	1.189.000,-	6.543.000,-	5.756.268,-
4.	Druge pozicije iz bilance	7.148.000,-	10.014.000,-	10.014.000,-
5.	Obveze	-18.078.000,-	-19.800.000,-	-19.800.000,-
Vrijednost Poduzeća		5.291.000,-	24.924.057,-	22.567.066,-

Na zahtjev Županije Šibenske, Fond je u lipnju 1995. obavio kontrolu procjene vrijednosti Poduzeća i utvrdio da je izrađena u skladu s metodologijom i postupkom utvrđenim i primjenjivanim od strane Fonda, odnosno da ne postoje nikakva nova saznanja i činjenice za ispravak procjene.

Na zahtjev Društva iz veljače 1999. pokrenuta je obnova postupka radi utvrđivanja procijenjene vrijednosti nekretnina koje su se u vrijeme procjene nalazile na privremeno okupiranom području. Procjenu vrijednosti spomenutih nekretnina obavio je A.B. Inženjering Šibenik i iznosi 51.114,76,- DEM. Zaključkom Fonda iz listopada 2000. obustavljena je obnova postupka pretvorbe. Procjena i status nekretnina koje su bile na privremeno okupiranom području rješavane su kroz stečajni postupak otvoren nad Društvom u svibnju 2000.

Društvo je nekretnine označene kao k.č. 5 884 i 5 885, upisane u z.k.ul. 3 478, k.o. Šibenik prodalo u prosincu 1995. Antonu Bataljaku. Presudom općinskog suda u Šibeniku iz studenoga 1998. utvrđeno je da je ništavna kupoprodaja, koja se odnosi na k.č. 5 885 i da nasljednik prijašnjeg vlasnika može upisati pravo vlasništva u zemljišne knjige. Županijski sud u Šibeniku donio je u veljači 1999. presudu kojom je odbio žalbu Antona Bataljaka i potvrdio presudu Općinskog suda u Šibeniku. Društvo je u veljači 1999. uputilo zahtjev Fondu za obnovu postupka zbog povećanja vrijednosti Poduzeća jer nekretnina označena kao k.č. 5 885, upisana u z.k.ul. 3 478, k.o. Šibenik, površine 30,6 m<sup>2</sup> nije bila uključena u procjenu vrijednosti Poduzeća, a predstavlja tehnološku cjelinu s nekretninom označenom kao k.č. 5 884, upisanom u z.k.ul. 3 478, k.o. Šibenik, koja je uključena u procjenu vrijednosti Poduzeća. Društvo je u siječnju 2000. povuklo zahtjev za obnovu postupka. U tijeku je postupak za povrat navedene nekretnine koji je pokrenuo nasljednik prijašnjeg vlasnika.

Nekretnina koja predstavlja prodavaonicu 178 označenu kao k.č. 5 735/1, upisanu u z.k.ul. 1 073, k.o. Šibenik, površine 116 m<sup>2</sup> u Zagrebačkoj 7 u Šibeniku uključena je u procjenu vrijednosti Poduzeća. Na zahtjev nasljednika prijašnjih vlasnika za povrat nacionalizirane imovine, Ured za imovinsko-pravne poslove Šibensko-kninske županije donio je u rujnu 1997. rješenje kojim se spomenuta nekretnina vraća u vlasništvo nasljednicima prijašnjih vlasnika. Ministarstvo pravosuđa Republike Hrvatske je u veljači 2000. poništilo spomenuto rješenje i predmet vratilo Uredu za imovinsko-pravne poslove Šibensko-kninske županije na ponovni postupak. Spomenuti Ured je u prosincu 2000. donio rješenje kojim nekretninu daje u vlasništvo nasljednicima prijašnjih vlasnika. Prema izvatku Zemljišno-knjižnog odjela Općinskog suda u Šibeniku od 29. veljače 2000. nasljednici prijašnjih vlasnika upisani su kao vlasnici spomenute nekretnine. Društvo u stečaju je u siječnju 2001. uložilo žalbu na spomenuto rješenje. Na temelju prijedloga nasljednika prijašnjih vlasnika iz travnja 1999. Fond je obnovio postupak pretvorbe po službenoj dužnosti i u travnju 2000. donio rješenje kojim se 523 dionice nominalne vrijednosti 52.280,- DEM iz portfelja Fonda namijenjene prodaji, a odnose se na procijenjenu vrijednost spomenute nekretnine, povlače i ostaju privremeno rezervirane u Fondu.

Općinski sud u Šibeniku je u srpnju 1998. donio presudu kojom je odbijen tužbeni zahtjev Društva kojim se traži utvrđivanje prava vlasništva Društva na navedenoj nekretnini. Županijski sud u Šibeniku je u prosincu 1998. donio presudu kojom se odbija žalba Društva i potvrđuje presuda Općinskog suda u Šibeniku. Državno odvjetništvo Republike Hrvatske je u travnju 1999. podnijelo zahtjev za zaštitu zakonitosti Vrhovnom sudu Republike Hrvatske protiv presude Županijskog suda u Šibeniku. U srpnju 2001. Vrhovni sud Republike Hrvatske donio je rješenje kojim se ukidaju presude Općinskog i Županijskog suda u Šibeniku i predmet vraća Općinskom sudu u Šibeniku na ponovno suđenje.

Procjenom vrijednosti Poduzeća nije obuhvaćena nekretnina označena kao dio k.č. 2 227, upisana u z.k.ul. 3 517, k.o. Šibenik, Težačka 49, koji predstavlja drugi kat sjeverno i potkrovlje spomenute nekretnine. Iz dokumentacije nije vidljivo je li spomenuta nekretnina bila evidentirana u poslovnim knjigama na dan 31. prosinca 1991. U vrijeme pretvorbe nekretnina je bila u društvenom vlasništvu, a nositelji prava korištenja bili su pravni prednici Poduzeća. Na temelju rješenja Okružnog privrednog suda u Splitu iz 1967., 1973. i 1993., kojima su upisane statusne promjene Poduzeća, upisan je u prosincu 1994. u zemljišne knjige prijenos vlasništva spomenute nekretnine na Društvo.

Ranija jedinstvena k.č. 2 227 upisana u z.k.ul. broj 3 517, k.o. Šibenik podijeljena je kolovozu 1998. na tri čestice: 2 227/1, 2 227/2 i 2 227/3. Vlasnik k.č. 2 227/1 je društvo Krka

d.d. Šibenik (MBS 060013336), a vlasnik k.č. 2 227/2 grad Šibenik. Na k.č. 2 227/3 postoje tri vlasnika. Prizemlje i prvi kat je vlasništvo društva Krka, drugi kat sjeverno i potkrovlje vlasništvo je Društva, a drugi kat južno vlasništvo je Šibensko-kninske županije. U listopadu 1998. Općinski sud u Šibeniku donio je presudu kojom potvrđuje navedeno dijeljenje. Navedena nekretnina je konfiscirana prijašnjim vlasnicima na temelju presude Suda za zaštitu nacionalne časti Hrvata i Srba u Hrvatskoj za okruge Šibenik i Zadar iz svibnja 1945. Državno odvjetništvo Republike Hrvatske dalo je u rujnu 1997. mišljenje da je do osuđujuće presude došlo kršenjem međunarodno priznatih načela pravne države i demokratskog društva. Presudom Županijskog suda u Šibeniku iz lipnja 1999. poništena je kaznena odgovornost i konfiskacija imovine prijašnjim vlasnicima. Društvo u stečaju je u studenom 2000., travnju, svibnju, srpnju i rujnu 2001., te siječnju, svibnju i listopadu 2002. objavilo natječaje za prodaju i do obavljanja revizije (siječanj 2003.) nije prodalo spomenutu nekretninu. Nasljednici prijašnjih vlasnika su u svibnju 1997. Uredu za imovinsko-pravne poslove Šibensko-kninske županije podnijeli zahtjev za povrat oduzete imovine. U upravnom postupku koji se odnosi na spomenutu nekretninu nije doneseno prvostupanjsko rješenje, a zahtjev je u postupku rješavanja.

U procjenu vrijednosti Poduzeća nije uključena nekretnina označena kao k.č. 2 600, upisana u z.k.ul. 2 424, k.o. Šibenik koja se odnosi na prodavaonicu 108 u Sarajevskoj 11 u Šibeniku. Iz dokumentacije nije vidljivo je li spomenuta nekretnina bila evidentirana u poslovnim knjigama na dan 31. prosinca 1991. Prema izvatku zemljišno-knjižnog odjela Općinskog suda u Šibeniku spomenuta nekretnina je bila u društvenom vlasništvu, a nositelji prava korištenja bili su nasljednici prijašnjih vlasnika, te je u listopadu 1996. upisana zabrana otuđenja i opterećenja. Na temelju zahtjeva nasljednika prijašnjih vlasnika u tijeku je postupak za povrat spomenute nekretnine.

### 3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Agencija je 1. veljače 1993. donijela rješenje kojim daje suglasnost na namjeravanu pretvorbu Poduzeća u dioničko društvo utvrđenu odlukom i programom pretvorbe.

U rješenju je navedeno da procijenjena vrijednost Poduzeća iznosi 13.607.901.000.- HRD ili 22.567.000,- DEM, prema tečaju 1,- DEM = 603.- HRD na dan donošenja rješenja i uvećana je za potraživanje inozemne firme Warim France S. Arl. Paris, Francuska za uvezenu robu u iznosu 994.950.000.- HRD ili 1.650.000,- DEM, nakon čega temeljni kapital Društva iznosi 14.602.851.000.- HRD ili 24.217.000,- DEM.

U rješenju je navedeno da su u procijenjenu vrijednost Poduzeća uključeni objekti na privremeno okupiranom području (nije navedeno koji) po knjigovodstvenoj vrijednosti u iznosu 134.348.400.- HRD ili 222.800,- DEM, što čini 2 228 dionica prenesenih Fondu do mogućnosti procjene. Knjigovodstvena vrijednost objekata koji su bili na privremeno okupiranom području nije uključena u elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća, a uključena je u procijenjenu vrijednost u rješenju Agencije od 1. veljače 1993.

Nadalje je u rješenju navedeno da se zabranjuje raspolaganje dijelom procijenjene vrijednosti Poduzeća za koju je u tijeku sudski postupak (nije navedeno koje su nekretnine) u iznosu 205.562.700.- HRD ili 340.900,- DEM, što čini 3 409 dionica prenesenih Fondu do završetka postupka.

Prema rješenju, Poduzeće se pretvara u dioničko društvo prodajom 220 033 dionica. Osobama iz članka 5. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, odnosno zaposlenima i ranije

zaposlenima i trećim osobama predviđeno je prodati dionice uz popust do 50,0% procijenjene vrijednosti Poduzeća, osobama iz članka 5. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, odnosno zaposlenima i ranije zaposlenima ostatak procijenjene vrijednosti Poduzeća koji se prodaje bez popusta. Potraživanje za isporučenu robu inozemne firme Warim France S. Arl. Paris u iznosu 994.950.000.- HRD ili 1.650.000,- DEM pretvara se u 16 500 dionica.

Fond je na zahtjev Društva, uvidom u elaborat o procijenjenoj vrijednosti Poduzeća, donio u svibnju 1996. rješenje o iskazu nekretnina koje su uključene u procijenjenu vrijednost Poduzeća. Spomenutim rješenjem su obuhvaćeni objekti za koje je u tijeku sudski postupak, a nisu objekti koji su bili na privremeno okupiranom području, osim prodavaonice 113 u Čistoj Maloj.

Na zahtjev Saveza samostalnih sindikata u trgovini, Fond je obavio kontrolu provođenja pretvorbe i 26. srpnja 1993. donio rješenje kojim se navodi da u postupku kontrole provođenja pretvorbe Poduzeća nije utvrđeno da je pretvorba obavljena protivno danoj suglasnosti Fonda i odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, te da ne postoje pretpostavke za obnovu postupka u predmetu davanja suglasnosti na namjeravanu pretvorbu.

### 3.3. Provedba programa pretvorbe

Nakon donošenja rješenja Agencije u veljači 1993., objavljen je u dnevnom tisku poziv za upis i prodaju 220 033 dionica. Na poziv je dostavljena 1 801 ponuda zainteresiranih osoba i upisano 112 785 dionica s popustom i 107 225 dionica bez popusta. S obzirom na veliki broj zainteresiranih osoba pravo korištenja popusta razmjerno je smanjeno sa zakonom propisanih maksimalnih 20.000,- DEM na 6.600,- DEM ili s 200 na 66 dionica po dioničaru.

Fond je sa zaposlenima i ranije zaposlenima 26. veljače 1993. zaključio 1 911 ugovora o prodaji 197 512 dionica nominalne vrijednosti 19.751.200,- DEM, od čega 1 754 ugovora o prodaji 109 908 dionica s popustom nominalne vrijednosti 10.990.800,- DEM i 157 ugovora o prodaji 87 604 dionica bez popusta nominalne vrijednosti 8.760.400,- DEM.

Zaposleni i ranije zaposleni uplatili su prvi obrok za 200 389 dionica nominalne vrijednosti 20.038.900,- DEM, od čega 112 785 dionica s popustom nominalne vrijednosti 11.278.500,- DEM i 87 604 dionica bez popusta nominalne vrijednosti 8.760.400,- DEM.

Ugovore o kupnji 2 877 dionica s popustom nominalne vrijednosti 287.700,- DEM nije potpisalo 47 dioničara te su spomenute dionice, na temelju obavijesti Društva o prijenosu, prenesene u portfelj Fonda.

U knjizi dionica evidentirano je 1 755 zaključenih ugovora o prodaji 109 974 dionica s popustom nominalne vrijednosti 10.997.400,- DEM, a u evidenciji Fonda 1 754 zaključena ugovora o prodaji 109 908 dionica s popustom nominalne vrijednosti 10.990.800,- DEM. U knjizi dionica evidentiran je jedan ugovor za kupnju 66 dionica s popustom koji nije dostavljen Fondu.

Ugovorima je određen broj dionica koje se prodaju, nominalna vrijednost jedne dionice, iznos popusta, način plaćanja, prava kupca, odustajanje od kupnje dionica i raskid ugovora.

Od ukupnog broja dionica s popustom, ugovorena je obročna otplata kroz pet godina, odnosno 60 mjesečnih obroka za 112 389 dionica nominalne vrijednosti 11.238.900,- DEM, a za 396 dionica nominalne vrijednosti 39.600,- DEM ugovorena je jednokratna otplata uz popust od 35,0%. Ugovorima na obročnu otplatu utvrđena je dinamika otplate tako da se u prvoj godini otplati 5,0%, u drugoj godini 10,0%, u trećoj godini 20,0%, u četvrtoj godini 30,0% i u petoj godini 35,0% ugovorene cijene. Fond je, na zahtjev Društva iz siječnja 1994., dioničarima koji su ugovorili obročnu otplatu dionica s popustom, odobrio plaćanje 5,0% ugovorene cijene godišnje u prve četiri godine, a u petoj godini ostatak, odnosno 80,0% ugovorene cijene.

Vrijednost neatplaćenog dijela upisanih dionica uz popust i obročnu otplatu revalorizirana je istekom svakog dvanaestomjesečnog razdoblja od dana zaključenja ugovora u skladu s odredbama članka 20. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

U skladu s obaviješću o prijenosu dionica fondovima je preneseno 19 644 neprodanih dionica nominalne vrijednosti 1.964.400,- DEM ili 8,1% temeljnog kapitala. Fondu je preneseno 13 096 dionica nominalne vrijednosti 1.309.600,- DEM ili 5,4% temeljnog kapitala, te mirovinskim fondovima 6 548 dionica nominalne vrijednosti 654.800,- DEM ili 2,7% temeljnog kapitala, od čega 4 584 dionice ili 1,9% temeljnog kapitala Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske (dalje u tekstu: Fond radnika) i 1 964 dionice ili 0,8% temeljnog kapitala Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja individualnih poljoprivrednika Hrvatske (dalje u tekstu: Fond poljoprivrednika).

Fondu je preneseno 15 973 dionica, od čega 13 096 dionica na temelju obavijesti o prijenosu dionica fondovima, a 2 877 dionica upisanih na ime 47 fizičkih osoba koje nisu potpisale ugovor.

Prvi obrok i jednokratne uplate trebalo je uplatiti do 4. ožujka 1993. Društvo je podnijelo zahtjev Fondu za produženje roka uplate radi neposredne ratne opasnosti. Zahtjev je odobren i rok produžen do 12. ožujka 1993. te se kupcima dionica koji uplate prvi obrok do spomenutog datuma priznaje tečaj iz rješenja Agencije.

Fond je u ožujku 1998. s malim dioničarima zaključio 933 dodatka ugovoru o prodaji dionica s popustom uz odobrenje produženja roka otplate. Od 933 zaključena dodatka ugovoru dva dioničara zaključila su dodatak ugovoru s rokom otplate na dvije godine, 22 dioničara na pet godina, 67 dioničara na deset godina, 18 dioničara na 15 godina i 824 dioničara s rokom otplate na 20 godina.

Fond je 26. veljače 1993. zaključio 157 ugovora o prodaji 87 604 dionica bez popusta. Za 145 zaključenih ugovora o prodaji 86 285 dionica ugovorena je jednokratna otplata po tečaju iz rješenja Agencije i kupcima odobren popust od 35,0% ukupne vrijednosti dionica. Za 12 zaključenih ugovora o prodaji 1 319 dionica ugovorena je obročna otplata od jedne do pet godina s valutnom klauzulom.

Na osnivačkoj skupštini održanoj 1. svibnja 1993. usvojen je statut i izabrani su predsjednik skupštine, te članovi upravnog i nadzornog odbora.

#### 3.4. Upis u sudski registar

Društvo je upisano u sudski registar kod Trgovačkog suda u Splitu 28. lipnja 1993. pod tvrtkom Šibenka, export-import, trgovina i proizvodnja, dioničko društvo. Sjedište Društva je u Šibeniku, Ražine Donje bb.

U tablici broj 2 daje se vlasnička struktura dionica prema upisu u sudski registar.

Tablica broj 2

Vlasnička struktura dionica prema upisu u sudski registar

Redni broj	Dioničar	Broj dionica	Nominalna vrijednost u DEM	Struktura vlasništva u %
1.	Warim France S.A.R.L.	16 500	1.650.000,-	6,8
2.	Fond	18 733	1.873.300,-	1,4
3.	Fond radnika	4 584	458.400,-	1,9
4.	Fond poljoprivrednika	1 964	196.400,-	0,8
5.	drugi dioničari (zaposleni i ranije zaposleni)	200 389	20.038.900,-	82,8
Ukupno:		242 170	24.217.000,-	100,0

Vlasnička struktura dionica upisana je u sudski registar na temelju popisa dioničara koji su uplatili prvi obrok i jednokratnu uplatu za dionice.

Fond je upisan kao vlasnik 18 733 dionice Društva nominalne vrijednosti 1.873.300,- DEM, od čega je 13 096 dionica u portfelju Fonda i 5 637 rezerviranih dionica (2 228 dionica za nekretnine koje su se u vrijeme pretvorbe nalazile na okupiranom području i 3 409 dionica za nekretnine za koje su neriješeni imovinsko pravni odnosi).

#### 4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

Vlasnička struktura dionica upisana u sudski registar razlikuje se od vlasničke strukture dionica iz knjige dionica jer je 46 fizičkih osoba naknadno odustalo od ugovora za kupnju 2 811 dionica.

Prema knjizi dionica upisano je 242 170 dionica nominalne vrijednosti 24.217.000,- DEM, od čega 197 578 dionica u vlasništvu zaposlenih i ranije zaposlenih nominalne vrijednosti 19.757.800,- DEM, 16 500 dionica u vlasništvu inozemne firme Warim France S. Arl. Paris, Francuska nominalne vrijednosti 1.650.000,- DEM, 21 544 dionica u vlasništvu Fonda nominalne vrijednosti 2.154.400,- DEM, te 6 548 dionica u vlasništvu mirovinskih fondova nominalne vrijednosti 654.800,- DEM.

##### 4.1. Dionice s popustom

Prema evidenciji Fonda zaključena su 1 754 ugovora o prodaji 109 908 dionica s

popustom. Za zaposlenike koji su zaključili ugovore o prodaji dionica uz obročnu otplatu, Društvo je uplaćivalo mjesečne obroke Fondu i obustavljalo ih zaposlenicima iz plaća.

Prema dokumentaciji Društva nije obavljena uplata za dionice za razdoblje od 19. kolovoza 1994. do konca kolovoza 1995. u iznosu 611.689,60 kn, iako je obustavljano iz plaća. Od rujna 1995. iz plaća nije obustavljano za otplatu dionica. Iz dokumentacije Društva u stečaju i Fonda nije vidljivo jesu li spomenuta sredstva uplaćena Fondu.

Fond je u razdoblju od srpnja 1998. do srpnja 2002. raskinuo 1 746 ugovora o prodaji 109 380 dionica s popustom nominalne vrijednosti 10.938.000,- DEM, od čega je 46 979 dionica nominalne vrijednosti 4.697.900,- DEM otplaćeno, a 62 401 dionica nominalne vrijednosti 6.240.100,- DEM neotplaćeno i preneseno u portfelj Fonda.

U vrijeme obavljanja revizije (siječanj 2003.) od 109 908 dionica s popustom otplaćeno je 47 375 dionica, a neotplaćeno 62 533 dionica, od čega je 62 401 dionica prenesena u portfelj Fonda, a 132 dionice nisu prenesene.

#### 4.2. Dionice bez popusta

Prema evidenciji Fonda zaključeno je 157 ugovora za prodaju 87 604 dionica bez popusta nominalne vrijednosti 8.760.400,- DEM.

Ugovore o kreditu za kupnju 79 120 dionica bez popusta zaključilo je 123 dioničara 12. ožujka 1993. s Jadranskom bankom d.d. Šibenik (MBS: 060001044, dalje u tekstu: Jadranska banka).

Tijekom 1995. i 1996. Općinski sud u Šibeniku utvrdio je ništavima 122 ugovora o kreditu za kupnju 79 060 dionica bez popusta nominalne vrijednosti 7.906.000,- DEM u skladu s odredbama Zakona o ništavosti određenih vrsta ugovora o osiguranju i ugovora o kreditu. Kako do dana proglašenja ništavim navedenih ugovora korisnik kredita nije banci vratio neotplaćeni iznos kredita postali su ništavi i ugovori o kupnji 79 060 dionica zaključeni između korisnika kredita i Fonda 26. veljače 1993. Dionice iz navedenih ugovora prenesene su u portfelj Fonda. Jedan dioničar je podmirio obvezu po kreditu Jadranske banke do roka predviđenog Zakonom o ništavosti određenih vrsta ugovora o osiguranju i ugovora o kreditu, odnosno otplatio 60 dionica bez popusta.

Fond je vratio Jadranskoj banci uplaćena sredstva po kreditima za otplatu dionica bez popusta u iznosu 3.098.756,09 kn.

U knjizi dionica nije evidentirana ništavost za tri ugovora za kupnju dionica bez popusta iz odobrenih kredita Jadranske banke koja su presudama Općinskog suda u Šibeniku tijekom 1996. proglašena ništavima, odnosno prijenos 1 947 dionica bez popusta u portfelj Fonda.

U knjizi dionica evidentirano je šest prijenosa 3 894 dionice bez popusta, što je opisano u nastavku.

Mirko Kulušić i Tugomir Brajica zaključili su 11. ožujka 1993. komisioni ugovor kojim je Tugomir Braica stekao pravo na kupnju 649 dionica bez popusta nominalne vrijednosti 64.900,- DEM u svoje ime a za račun Mirka Kulušića. Dionice su 12. ožujka 1993. jednokratno



otplaćene.

Ivica Čaleta i Josip Roša prenijeli su 1 298 otplaćenih dionica bez popusta nominalne vrijednosti 129.800,- DEM na Živka Grandeša na temelju zaključenih ugovora o prijenosu otplaćenih dionica od 3. kolovoza 1995.

Prenositelj Mirjana Blažević i stjecatelj Mladen Bumbak zaključili su 11. prosinca 1995. ugovor o prijenosu 649 otplaćenih dionica bez popusta nominalne vrijednosti 64.900,- DEM. Prema evidenciji Fonda Mirjana Blažević je 12. ožujka 1993. otplatila 60 dionica, a ugovor zaključen s Fondom o kupnji 649 dionica bez popusta je raskinut 31. srpnja 2002. te je 589 neotplaćenih dionica preneseno u portfelj Fonda. Za 589 neotplaćenih dionica trebalo je ugovor o prijenosu dionica dostaviti Fondu u skladu s odredbama članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Na temelju zaključenog ugovora o prijenosu 649 otplaćenih dionica bez popusta nominalne vrijednosti 64.900,- DEM od 26. listopada 1996. Nada Štrbe je prenijela na Maksima Brkić-Pancirova koje on na temelju izjave o prijenosu dionica bez popusta prenio na tvrtku I.C.F. d.o.o. Zagreb (MBS 080125383, dalje u tekstu: I.C.F.).

Prenositelj Radmila Kuvač i stjecatelj Ante Cukrov zaključili su 24. rujna 1996. ugovor o prijenosu 649 otplaćenih dionica bez popusta nominalne vrijednosti 64.900,- DEM. Ugovor o prodaji dionica zaključen između Radmile Kuvač i Fonda zaključen 26. veljače 1993. raskinut je 20. ožujka 2002. jer nije bilo uplata po navedenom ugovoru, a 649 neotplaćenih dionica preneseno je u portfelj Fonda. Za 649 neotplaćenih dionica trebalo je ugovor o prijenosu dionica dostaviti Fondu u skladu s odredbama članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

U vrijeme obavljanja revizije (siječanj 2003.) od 87 604 dionica bez popusta 79 060 je preneseno u portfelj Fonda na temelju odredbi Zakona o ništavosti određenih vrsta ugovora o osiguranju i ugovora o kreditu, a od preostalih 8 544 dionice bilo je otplaćeno 4 179 dionica, a neotplaćeno 4 365 dionica koje su zbog neplaćanja prenesene u portfelj Fonda.

#### 4.3. Dionice iz portfelja Fonda

Odlukom Vlade Republike Hrvatske (dalje u tekstu: Vlada) od 24. srpnja 1997. iz portfelja Fonda isključene su od prodaje 81 294 dionice Društva vrijednosti 29.021.978,00 kn i stavljene na raspolaganje za zatvaranje dugovanja prema vjerovnicima suglasnima da se njihova potraživanja zatvore dionicama. Prema pregledu Fonda preneseno je 51 298 dionica nominalne vrijednosti 5.129.800,- DEM vjerovnicima čija potraživanja su iznosila 18.317.708,82 kn ili 5.129.861,32 DEM, od čega se na potraživanja 41 društva odnosi 43 033 dionice nominalne vrijednosti 4.303.300,- DEM i 8 265 dionica nominalne vrijednosti 826.500,- DEM na Fond radnika. Prema knjizi dionica Društva evidentiran je prijenos 50 395 dionica Društva iz portfelja Fonda vjerovnicima Društva za zatvaranje dugovanja jer je pogrešno evidentirano 97 dionica Društva u vlasništvu društva Lipa Mill d.d. Zagreb (MBS: 080005106, dalje u tekstu: Lipa Mill).

Društvo Lipa Mill se suglasilo da svoje potraživanje prema Društvu u iznosu 73.158,43 kn odnosno 20.500,- DEM prema tečaju na dan 24. srpnja 1997. kada je donesena odluka Vlade, zatvori dionicama Društva pod uvjetom da navedene dionice može zamijeniti za svoje

dionice. Fond i društvo Lipa Mill zaključili su 13. siječnja 1999. ugovor o prijenosu dionica iz portfelja Fonda. Navedenim ugovorom Fond prenosi, a društvo Lipa Mill preuzima 97 dionica društva Lipa Mill nominalne vrijednosti 200,- DEM po dionici, odnosno nominalne vrijednosti 19.400,- DEM ili 72.722,84 kn prema tečaju na dan zaključivanja ugovora. Društvo Lipa Mill ne posjeduje dionice Društva jer ih je u portfelju Fonda zamijenilo za vlastite dionice. U knjizi dionica Društva 97 dionica Društva je evidentirano u vlasništvu Lipa Milla, a na temelju ugovora trebalo je biti evidentirano 205 dionica Društva u vlasništvu Fonda.

- Dodjela dionica invalidu Domovinskog rata

Na temelju odredbi članka 21. Zakona o privatizaciji i Zakona o zaštiti vojnih i civilnih invalida rata Fond je 88 dionica nominalne vrijednosti 8.800,- DEM iz svog portfelja dodijelio bez naplate ratnom vojnom invalidu Domovinskog rata na temelju rješenja od 4. travnja 1995. Spomenuti prijenos dionica nije proveden u knjizi dionica Društva.

- Zamjena dionica društva Tiskara Kačić d.d. Šibenik za dionice Društva

Prema ugovoru o zamjeni dionica zaključenom 12. ožujka 1998. između Fonda i fizičke osobe iz Šibenika ugovorena je zamjena 884 dionice društva Tiskara Kačić d.d. Šibenik nominalne vrijednosti 88.400,- DEM za 884 dionice Društva nominalne vrijednosti 88.400,- DEM. Odluku o zamjeni donio je upravni odbor Fonda u skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima i načinu zamjene dionica ili udjela. Prije zaključivanja ugovora pribavljen je dokaz o vlasništvu dionica. Ugovorom nije utvrđena svrha obavljanja zamjene. Spomenuta zamjena nije evidentirana u knjizi dionica Društva.

- Zamjena dionica društva BTP Betina d.d. Betina za dionice Društva

Prema ugovoru o zamjeni dionica zaključenom 16. ožujka 1998. između Fonda i fizičke osobe iz Šibenika ugovorena je zamjena 414 dionica društva BTP Betina d.d. Betina nominalne vrijednosti 41.400,- DEM za 414 dionica Društva nominalne vrijednosti 41.400,- DEM. Ugovorom nije utvrđena svrha obavljanja zamjene. Spomenuta zamjena nije evidentirana u knjizi dionica Društva.

#### 4.4. Sanacija

Uprava Društva je u travnju 1997. izradila program sanacije, financijske konsolidacije i restrukturiranja kroz reprogram dugova i preustroj kapitala u proizvodne programe. Uz pozitivno mišljenje i suglasnost za sanaciju Hrvatske gospodarske komore, Županijske komore Šibenik i poglavarstva Šibensko-kninske županije program je upućen Vladi. U programu je obrađen način podmirenja obveza i projekti uzgoja morske ribe i tovnih pilića, te uzgoja i prerade školjaka na ušću rijeke Krke.

Na sjednici Vlade od 24. srpnja 1997. prihvaćen je sanacijski program Društva i u cilju ostvarenja sanacijskog programa donesene su sljedeće odluke i zaključci:

- odluka o izuzimaju od prodaje 81 294 dionice Društva iz portfelja Fonda nominalne vrijednosti 8.129.400,- DEM ili 29.021.978,00 kn prema tečaju na dan donošenja odluke i njihovom stavljanju na raspolaganje za zatvaranje dugovanja prema vjerovnicima suglasnima da se njihova potraživanja zatvore dionicama,
- odluka o izuzimanju 759 dionica društva Kordun d.d. Karlovac (MBS: 020000326, dalje u tekstu: Kordun) iz portfelja Fonda nominalne vrijednosti 271.138,00 kn i prijenos spomenutih dionica društvu Kordun za podmirenje obveza Društva prema društvu Kordun,
- odluka o prijeboru i reprogramiranju duga Društva za neplaćene poreze i prireze i njegovih deset povezanih društava (dug je smanjen za 16.614.323,48 kn),
- zaključak da Ministarstvo gospodarstva odobri Društvu sredstva u iznosu 6.354.799,00 kn za isplatu neisplaćenih plaća na teret Državnog proračuna za 1997.,
- zaključak da se preporuča županijskoj skupštini Šibensko-kninske županije da svoje potraživanje prema Društvu za robne zalihe korištene za vrijeme Domovinskog rata u iznosu 2.865.000,00 kn u potpunosti otpiše,
- zaključak da podržava dogovor Društva i Jadranske banke o reprogramu obveza u iznosu 20.301.740,00 kn u roku osam godina uz kamatnu stopu 6,0% godišnje, vraćanjem kroz prihod od najma robne kuće Centar, te
- zaključak da Ministarstvo gospodarstva - Ravnateljstvo za robne zalihe svoja potraživanja od Društva u iznosu 699.921,00 kn uvećana za pripadajuće kamate otpiše na teret robnih zaliha.

Od 81 294 dionice Društva koje su prema odluci Vlade izuzete od prodaje iz portfelja Fonda, vjerovnicima je preneseno 51 298 dionica nominalne vrijednosti 5.129.800,- DEM, od čega su 43 033 dionice prenesene na 41 društvo za potraživanja u iznosu 15.366.369,82 kn i 8 265 dionica na Fond radnika za potraživanja u iznosu 2.951.339,00 kn. Dio duga Društva prema Fondu radnika u iznosu 11.863.560,00 kn podmireno je prodajom nekretnina društvu PIK Vrbovec - Mesna industrija d.d. Vrbovec (MBS 3100928). Iz dokumentacije nije vidljivo je li provedena odluka Vlade o podmirenju obveza Društva prema društvu Kordun.

Na temelju odluke Vlade proveden je prijebor i reprogramiranje duga Društva za neplaćene poreze i doprinose. Otpisano je potraživanje Ministarstva financija za neplaćene poreze u iznosu 6.760.537,53 kn za deset povezanih društava čiji je osnivač bilo Društvo i koja otvaranjem stečajnog postupka nisu imala stečajnu masu. Za potraživanje u iznosu 7.118.835,70 kn obavljen je prijebor duga za poslovnu zgradu za potrebe Ministarstva financija. Dio duga u iznosu 1.429.818,00 kn otplaćen je tijekom 1996. i 1997.

Za dio duga Društva u iznosu 918.140,30 kn nije obavljen prijebor s potraživanjem Društva prema Ministarstvu obrane Republike Hrvatske, za dio duga u iznosu 178.170,00 kn obavljen je prijebor s potraživanjem prema Vladi za isporučene robe Fondu Zrinski i Frankopani, a ostatak duga u iznosu 2.261.556,83 kn reprogramiran je na rok otplate osam godina, od čega dvije godine počeka i kamatnom stopom u visini eskontne stope Narodne banke Hrvatske na godišnjoj razini.

Ministarstvo gospodarstva odobrilo je i doznačilo Društvu 6.354.799,00 kn za isplatu neisplaćenih plaća na teret Državnog proračuna za 1997.

Županijska skupština Šibensko-kninske županije nije otpisala potraživanje prema Društvu za robne zalihe korištene za vrijeme rata u iznosu 2.856.000,00 kn.

Ministarstvo gospodarstva - Ravnateljstvo za robne zalihe je svoja potraživanja od Društva u iznosu 699.921,00 kn uvećana za pripadajuće kamate otpisalo na teret robnih zaliha.

Ugovor Društva i Jadranske banke o reprogramu obveza zaključen je u srpnju 1997. kojim banka odobrava reprogram kreditnih obveza Društva u iznosu 24.420.067,82 kn uz kamatnu stopu 6,0% godišnje, vraćanjem kroz prihod od najma robne kuće Centar, kroz 12 godina uz poček dvije godine. Za osiguranje vraćanja kredita ugovorene su dvije vlastite mjenice i 20 bjanko akceptnih naloga. Pored toga je ugovoreno pravo prijenosa vlasništva nad nekretninom robna kuća Centar i dvorište površine 4 599 m<sup>2</sup> označenom kao k.č. 2 927/1 upisanom u z.k.ul. 6 402 k.o. Šibenik izuzimanjem poslovnice Jadranske banke, salona namještaja i samoposluge s Društva na Jadransku banku. Dodatkom ugovoru iz prosinca 1998. ugovoren je poček od tri godine. U listopadu 1998. u požaru je izgorjela robna kuća Centar pa se ugovor o reprogramu nije mogao ispoštovati te je spomenuta nekretnina postala vlasništvo Jadranske banke.

Na dijelu projekta o uzgoju morske ribe i tovnih pilića, te uzgoju i preradi školjaka na ušću rijeke Krke u postupku sanacije nisu poduzimane nikakve konkretne mjere.

Na sjednici nadzornog odbora Društva 30. travnja 1999. prihvaćen je novi, razrađeni i dopunjeni program mjera i aktivnosti za sanaciju postojećeg stanja Društva koji je upućen Vladi i za kojeg je zatražena pomoć od nadležnih ministarstava. Od Ministarstva financija zatražene su mjenice za osiguranje reprograma duga kod Jadranske banke za 5.500.000,00 kn, jamstvo za kredit iz inozemstva u iznosu 10.000.000,- DEM za obnovu robne kuće Centar i za kredit iz inozemstva u iznosu 13.390.000,- DEM za program uzgoja i prerade školjaka. Od Hrvatskog zavoda za zapošljavanje zatražen je kredit u iznosu 2.000.000,- DEM za obnovu peradarske farme i ribogojilišta, te su od Ministarstva gospodarstva i Ministarstva rada i socijalne skrbi zatražena bespovratna sredstva u iznosu 3.500.000,00 kn za plaće zaposlenicima.

Prema mišljenju Ministarstva gospodarstva program sanacije nije sadržavao dovoljno podataka za ocjenu opravdanosti traženih jamstava i financijskih sredstava.

Ministarstvo poljoprivrede i šumarstva je u studenom 1999. uputilo Vladi mišljenje o dijelu sanacijskog programa Društva iz svoje nadležnosti. S gledišta tehnološke prihvatljivosti postoji malo važnih tehnoloških pokazatelja, a dani pokazatelji su općeniti. Promatrajući stratešku usmjerenost naše zemlje na razvoj akvakulture i uzimajući u obzir poznate podatke o uzgoju školjaka, Programu je dana prolazna ocjena iako naša zemlja još nema riješen izvoz školjaka u zemlje Europske unije. Temelj ekonomskog dijela projekta uzgoja i prerade školjaka zasniva se na pismu namjere talijanskog partnera koji je zainteresiran za komercijalizaciju proizvoda od školjki i koji se obvezuje isporučiti opremu na kredit uz državno jamstvo. Projekt se zasniva na izvozu cjelokupne proizvodnje po cijeni 2,50 DEM za kilogram. Ministarstvo poljoprivrede i šumarstva je preporučilo Vladi ovaj projekt uz uvjet da investitor predoči uvjerljiv dokaz o mogućnosti izvoza cjelokupne proizvodnje po navedenoj cijeni na konkretnom tržištu.

Ministarstvo financija je uputilo Vladi mišljenje u vezi programa mjera za sanaciju Društva kojim ukazuje da u novom prijedlogu mjera sanacije nisu opisani dotadašnji učinci po mjerama Vlade iz 1997., te nije proveden novi organizacijski ustroj. Financijski tijekovi po tri

utvrđena profitna centra preoptimistično su postavljeni u programu sanacije pa tim u određenoj mjeri i nerealni.

Vlada je u lipnju 1999. izrazila spremnost potpore mjerama iz svoje nadležnosti u ostvarenju mjera sanacije i razvoja Društva zadužujući upravu Društva da raspiše natječaj za izvedbu radova sanacije, obnove i unutarnjeg uređenja robne kuće Centar (oko 4.000.000,- DEM) s ponudom mogućnosti kreditiranja i pribavi pisma namjere banaka za kreditiranje proizvodnih programa zdrave hrane (oko 8.000.000,- DEM), te Hrvatski zavod za zapošljavanje da izradi i Vladi dostavi mišljenje i prijedlog odobrenja kredita Društvu za očuvanje postojećih i otvaranje novih radnih mjesta u iznosu 27.000.000,- DEM.

Uprava Društva je na temelju nadmetanja objavljenog u dnevnom tisku u lipnju 1999. za izvedbu radova sanacije, obnove i unutarnjeg uređenja požarom stradale robne kuće Centar izabrala ponuditelja, ali zbog nedostatka financijskih sredstava radovi nisu započeli.

Proizvodnja zdrave hrane nije pokrenuta zbog nemogućnosti pribavljanja povoljnih kredita. Hrvatski zavod za zapošljavanje nije odobrio kredit Društvu za očuvanje postojećih i otvaranje novih radnih mjesta.

Fond je, na temelju odluke kolegija iz lipnja 1999., odobrio Društvu kratkoročnu pozajmicu za isplatu plaća za 1998. i siječanj 1999. u iznosu 600.000,00 kn s rokom povrata šest mjeseci uz kamatnu stopu u visini eskontne stope Hrvatske Narodne banke, čime su stvorene pretpostavke za rad Društva. Dodatkom ugovoru iz siječnja 2000. reprogramiran je dug Društva do 31. ožujka 2000. uz mogućnost pretvaranja kreditnih potraživanja Fonda u ulog nakon isteka roka povrata (dokapitalizacija). Pozajmica nije vraćena niti je obavljena dokapitalizacija jer je u svibnju 2000. otvoren stečajni postupak nad Društvom. Fond je prijavio tražbinu u iznosu 671.800,86 kn, koja uključuje dug u iznosu 600.000,00 kn i kamatu u iznosu 71.800,86 kn.

#### 4.5. Stečaj

Trgovački sud u Splitu donio je 23. prosinca 1998. rješenje o upisu zabilježbe prijedloga za otvaranje stečajnog postupka Društva, a rješenjem od 25. listopada 1999. odluku suda o obustavi stečajnog postupka.

Na prijedlog Društva iz ožujka 2000. Trgovački sud u Splitu je 24. svibnja 2000. donio rješenje kojim je otvoren stečajni postupak nad Društvom. Prema podacima Zavoda za platni promet o solventnosti od 23. svibnja 2000. Društvo je 2 260 dana bilo neprekidno insolventno, a dospjele a nepodmirene obveze iznosile su 28.350.748,00 kn.

U vrijeme otvaranja stečaja Društvo je imalo 272 zaposlenika kojima je otkazan ugovor o radu na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu od 21. lipnja 2000. Stečajna masa u iznosu 108.111.142,72 kn odnosi se najvećim dijelom na nekretnine u iznosu 96.239.081,70 kn i potraživanja od kupaca u iznosu 11.050.395,57 kn.

Prema popisu ispitanih tražbina koji je sastavni dio rješenja Trgovačkog suda u Splitu od 21. prosinca 2000. prijavljene su tražbine u iznosu 144.241.804,87 kn, od čega su priznate tražbine u iznosu 70.241.447,94 kn, a osporene tražbine u iznosu 74.000.356,88 kn.

Vjerovnici čije su tražbine osporene upućeni su da radi ostvarivanja svojih prava pokrenu postupak pred sudom.

Na temelju izvješća stečajnog upravitelja od 9. rujna 2002. u cijelosti su isplaćeni troškovi stečajnog postupka koji se odnose na potraživanja radnika, tražbine razlučnih vjerovnika, tražbine prvog isplatnog reda i 37,0% tražbina drugog isplatnog reda u iznosu 6.225.987,05 kn.

## 5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

### 5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije dana je u tablici u nastavku na temelju promjena vlasništva dionica Društva.

Tablica broj 4

Vlasnička struktura dionica na dan 13. siječnja 2003.

Redni broj	Dioničar	Broj dionica	Nominalna vrijednost u DEM	Struktura vlasništva u %
1.	Fond	117 348	11.734.800,-	48,5
2.	Warim France Paris	16 500	1.650.000,-	6,8
3.	Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje	14 813	1.481.300,-	6,1
4.	I.C.F.	649	64.900,-	0,3
5.	dodjela invalidu Domovinskog rata	88	8.800,-	0,0
6.	potraživanja 41 vjerovnika zamijenjenih za dionice na temelju odluke Vlade Republike Hrvatske	43 033	4.303.300,-	17,8
7.	drugi dioničari	49 739	4.973.900,-	20,5
Ukupno:		242 170	24.217.000,-	100,0

Fond je posjedu 117 348 dionica Društva, od čega u portfelju 111 188 dionica i 6 160 rezerviranih dionica (2 228 dionica za nekretnine koje su se u vrijeme pretvorbe nalazile na okupiranom području, 3 409 dionica za nekretnine za koje su neriješeni imovinsko pravni odnosi, te 523 dionice naknadno rezervirane za nekretninu označenu kao k.č. 5 735/1, upisanu u z.k.ul. 1 073, k.o. Šibenik).

### 5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

U tablici broj 5 daje se pregled ukupnih prihoda i rashoda, te iznos aktive odnosno

pasive prema temeljnim financijskim izvještajima Društva za razdoblje od 1994. do 2001.

Tablica broj 5

Usporedni podaci o poslovanju Društva za razdoblje od 1993. do 2001.

u 000 kn

Opis	1993.	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.	2001.
Prihodi	66.756	62.736	25.719	42.902	51.675	33.941	2.273	2.908	44.021
Rashodi	135.320	104.385	69.721	59.392	45.861	30.434	15.175	11.571	105.825
Dobit	-	-	-	-	5.814	3.507	-	-	-
Gubitak	68.564	41.649	44.002	16.490	-	-	12.902	8.664	61.805
Ukupna aktiva	217.202	201.713	141.921	147.469	138.538	122.139	112.970	109.369	68.338
Dugotrajna imovina	182.999	169.237	111.343	144.499	132.863	116.729	103.463	97.538	57.813
Kratkotrajna imovina	34.203	32.475	11.063	2.970	3.891	5.410	9.507	11.831	10.525
Ukupno pasiva	217.202	201.713	141.921	147.469	138.538	122.139	112.970	109.369	68.338
Upisani kapital	92.068	92.068	92.068	92.068	92.068	92.064	92.068	92.068	92.068
Pričuve	57.419	37.470	-	53.634	7.048	7.048	7.048	7.048	8.535
Dugoročne obveze	7	7	2.273	1.670	24.781	26.841	-	-	-
Kratkoročne obveze	86.330	113.567	139.174	79.737	35.182	18.097	43.989	49.052	-
Odgodeno plaćanje troškova	1.679	249	474	119	-	-	-	-	68.338

\* Podaci iskazani za 1995., 1996., 1997. i 1998. uzeti su iz konsolidiranih financijskih izvještaja za Društvo i 14 povezanih društava



Društvo je za razdoblja od 1993. do 1996. i od 1999. do 2001. zabilježilo gubitak, a za 1997. i 1998. ostvarilo je dobit.

Uzrok smanjenja prihoda u prvim godinama nakon pretvorbe je smanjeno tržište prodaje na veliko i malo koje je svedeno na područje koje gravitira gradu Šibeniku i to dijela koji nije bio okupiran. Postupno je došlo do smanjene poslovne aktivnosti Društva sve do potpunog prestanka u svibnju 2000., kada je nad Društvom otvoren stečajni postupak.

Na koncu 1991. u Poduzeću je bilo 1 872 zaposlenika, a u svibnju 2000., u vrijeme otvaranja stečajnog postupka, 272 zaposlenika kojima je zbog stečaja otkazan ugovor o radu. U vrijeme obavljanja revizije (siječanj 2003.) u Društvu u stečaju je bilo šest zaposlenika.

### 5.3. Raspolaganje pojedinim nekretninama koje su uključene u procjenu

U razdoblju od pretvorbe do obavljanja revizije (siječanj 2003.), Društvo je dio nekretnina koje su uključene u procjenu prodalo prije otvaranja stečajnog postupka, a dio nakon otvaranja stečajnog postupka (u svibnju 2000.).

Najveći dio nekretnina prodan je 1996. kada je Društvo zapalo u financijske poteškoće koje je pokušalo riješiti prodajom nekretnina. Do 1996. nekretnine su prodavane na temelju odluka upravnog odbora Društva, a nakon toga na temelju odluka nadzornog odbora Društva po cijenama većim od procijenjenih vrijednosti nekretnina iz elaborata o procjeni vrijednosti Poduzeća.

Nakon otvaranja stečajnog postupka nad Društvom, odluke o prodaji nekretnina donosilo je stečajno vijeće. Za procjenu vrijednosti pojedinih nekretnina korištene su usluge sudskog vještaka. Objekti su prodavani putem javnih nadmetanja.

## 6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Šibenka, Šibenik.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

### 6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Šibenka, Šibenik, obavljen je u potpunosti u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

## 6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije nisu obavljani u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom je utvrđeno:

- Fond je s Mirjanom Blažević 26. veljače 1993. zaključio ugovor o prodaji 649 dionica bez popusta nominalne vrijednosti 64.900,- DEM. U prosincu 1995. prenositelj Mirjana Blažević i stjecatelj Mladen Bumbak zaključili su ugovor o prijenosu 649 dionica Društva. Prema evidenciji Fonda, 60 otplaćenih dionica je vlasništvo Mirjane Blažević, a 589 dionica je preneseno Fondu 31. prosinca 2002. nakon raskida ugovora zbog neplaćanja. Ugovor o prijenosu dionica trebalo je dostaviti Fondu, u skladu s odredbama članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Fond je s Radmilom Kuvač 26. veljače 1993. zaključio ugovor o prodaji 649 dionica bez popusta nominalne vrijednosti 64.900,- DEM. U rujnu 1996. prenositelj Radmila Kuvač i stjecatelj Ante Cukrov zaključili su ugovor o prijenosu 649 dionica Društva. Prema evidenciji Fonda, ugovor zaključen između Fonda i prenositelja raskinut je 20. ožujka 2002. jer nije bilo uplata, a 649 neotplaćenih dionica je preneseno u portfelj Fonda. Ugovor o prijenosu dionica trebalo je dostaviti Fondu, u skladu s odredbama članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Razvojnim programom, koji je donesen za razdoblje od 1993. do 1998., predviđena su ulaganja u proizvodnju zdrave hrane - ribe i školjaka, mesa i konzumnih jaja, te u trgovačku djelatnost izgradnjom novih i modernizacijom postojećih kapaciteta. Za program proizvodnje zdrave hrane predviđeno je ulaganje u ribogojilište i mrjestilište, farmu brojlera i konzumnih jaja, proizvodnju voća i povrća i izgradnju burze za plemenitu ribu i školjke u iznosu 14.500.000,- DEM, u proizvodnju i preradu mesa ulaganje u iznosu 1.000.000,- DEM, te za izgradnju novih sadržaja i modernizaciju postojećih kapaciteta u trgovini 11.500.000,- DEM.

Ciljevi planirani razvojnim programom, nisu ostvareni.

S obzirom da je Društvo u razdobljima od 1993. do 1996. i od 1999. do 2001. poslovalo s gubitkom, da je broj zaposlenika smanjen s 1 872 koncem 1991. na šest zaposlenika u siječnju 2003., da je zbog smanjenja tržišta prodaje na veliko i malo došlo do smanjenja prihoda i poslovne aktivnosti, koja je potpuno prestala u svibnju 2000. (kada je nad Društvom otvoren stečajni postupak), da nisu ostvareni ciljevi planirani razvojnim programom, nisu ostvareni ni ciljevi utvrđeni odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

## 7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

*Zakonski predstavnik Društva u stečaju dostavio je 19. ožujka 2003. očitovanje na Izvješće o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Šibenka, Šibenik. U očitovanju navodi da je suglasan s ocjenama provedbe postupaka pretvorbe i privatizacije iz Izvješća.*

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područnom uredu Šibenik, Obala Hrvatske mornarice 2.

Ovlašteni državni revizori:

Slavica Blažević, dipl. oec.

Katarina Junaković, dipl.oec.

Izvješće uručeno dana: \_\_\_\_\_

Primitak potvrđuje: \_\_\_\_\_

(žig i potpis)

**ŠIBENKA, ŠIBENIK**

## 1. Radnički savjet:

Mile Relja, predsjednik  
- nema podataka o članovima

## 2. Upravni odbor:

- nema podataka o članovima

## 3. Nadzorni odbor:

Margareta Malger, predsjednik od 19. prosinca 1995. do 29. rujna 1998.

Denis Kokić, od 19. prosinca 1995. do 29. rujna 1998.

Maksim Brkić-Pancirov, od 19. prosinca 1995. do 25. studenoga 1997.

Branko Kužina, od 19. prosinca 1995. do 29. rujna 1998.

Ante Mikulandra, od 19. prosinca 1995. do 29. rujna 1998.

Čedo Petrina, od 25. studenoga 1997. do 29. rujna 1998.

Robert Peša, predsjednik od 29. rujna 1998. do 1. lipnja 2000.

Željka Bukić-Popović, od 29. rujna 1998. do 1. lipnja 2000.

Dubravko Lisec, od 29. rujna 1998. do 1. lipnja 2000.

Radojka Danek, od 29. rujna 1998. do 1. lipnja 2000.

Nevena Miškić, od 29. rujna 1998. do 1. lipnja 2000.

## 4. Direktor ili uprava:

Maksim Brkić-Pancirov, direktor nema podataka od kada, do 14. ožujka 1995.

Tome Bačelić, vršitelj dužnosti direktora od 14. ožujka 1995. do 10. svibnja 1995.

Igor Tanfara, vršitelj dužnosti direktora od 11. svibnja 1995. do 22. prosinca 1995.,  
predsjednik uprave od 22. prosinca 1995. do 24. lipnja 1996.,  
član uprave od 8. travnja 1997. do 30. rujna 1997.

Božidar Čatlak, član uprave od 22. prosinca 1995. do 21. prosinca 1998.

Luiđa Dean, član uprave od 22. prosinca 1995. do 24. lipnja 1996.

Radojka Danek, predsjednik uprave od 24. lipnja 1996. do 25. srpnja 1996.,  
član uprave od 25. srpnja 1996. do 7. travnja 1997. i od 30.  
rujna 1997. do 15. studenoga 1997.

Nevena Miškić, član uprave od 24. lipnja 1996. do 25. srpnja 1996.

Robert Dadić, predsjednik uprave od 25. srpnja 1996. do 8. travnja 1997.

Igor Despot, predsjednik uprave od 8. travnja 1997. do 15. studenoga 1997.

Zdravko Plenča, predsjednik uprave od 18. studenoga 1997. do 15. ožujka 1999.

Roko Perišić, član uprave od 18. studenoga 1997. do 18. svibnja 1998.

Ivica Alfirević, član uprave od 19. svibnja 1998. do 21. prosinca 1998.

Petar Rajević, predsjednik uprave od 15. ožujka 1999. do 1. lipnja 2000.

5. Stečajni upravitelj:

Boris Lambaša, od 2. lipnja 2000. do 26. studenoga 2001.

Dragan Bjelić, od 26. studenoga 2001.

**ŠIBENKA, ŠIBENIK**  
**- povezana društva i osobe**

1. ŠIBENKA - OPĆI I KADROVSKI POSLOVI d.o.o. Šibenik  
Osnivač: Šibenka d.d. Šibenik  
Uprava: nema podataka
  
2. ŠIBENKA - PERADARSTVO d.o.o. Šibenik,  
Osnivač: Šibenka d.d. Šibenik  
Uprava: nema podataka
  
3. ŠIBENKA - TRANSPORT d.o.o. Šibenik,  
Osnivač: Šibenka d.d. Šibenik  
Uprava: nema podataka
  
4. ŠIBENKA - RIBARSTVO d.o.o. Šibenik  
Osnivač: Šibenka d.d. Šibenik  
Uprava: nema podataka
  
5. ŠIBENKA - MESO d.o.o. Šibenik  
Osnivač: Šibenka d.d. Šibenik  
Uprava: nema podataka
  
6. ŠIBENKA - TEKSTIL d.o.o. Šibenik  
Osnivač: Šibenka d.d. Šibenik  
Uprava: nema podataka

7. ŠIBENKA - INDUSTRIJA d.o.o. Šibenik  
Osnivač: Šibenka d.d. Šibenik  
Uprava: nema podataka
8. ŠIBENKA - VANJSKA TRGOVINA d.o.o. Šibenik  
Osnivač: Šibenka d.d. Šibenik  
Uprava: nema podataka
9. ŠIBENKA - PREHRANA d.o.o. Šibenik  
Osnivač: Šibenka d.d. Šibenik  
Uprava: nema podataka
10. ŠIBENKA - CEOP I RAČUNOVODSTVO d.o.o. Šibenik  
Osnivač: Šibenka d.d. Šibenik  
Uprava: nema podataka
11. ARBAKOKULA, TRGOVINA I PROIZVODNJA VOĆA I POVRĆA d.o.o., Šibenik  
Osnivač: Šibenka d.d. Šibenik  
Uprava:  
Zvonimir Friganović, direktor od 28. prosinca 1995. do 31. svibnja 2001.
12. PLIŠAC, TRGOVINA ROBOM ŠIROKE POTROŠNJE d.o.o. Šibenik  
Osnivač: Šibenka d.d. Šibenik  
Uprava:  
Vinka Radović, direktor od 28. prosinca 1995. do 8. studenoga 1999.,  
član uprave od 8. studenoga 1999. do 31. svibnja 2001.  
Petar Rajević, predsjednik uprave od 8. studenoga 1999. do 31. svibnja 2001.
13. FREGULA, TRGOVINA ROBOM ŠIROKE POTROŠNJE, d.o.o., Šibenik  
Osnivač: Šibenka d.d. Šibenik

Uprava:

Tome Bačelić, direktor od 28. prosinca 1995. do 15. listopada 1999.

Petar Rajević, predsjednik uprave od 15. listopada 1999. do 31. svibnja 2001.

Robert Dadić, član uprave od 15. listopada 1999. do 31. svibnja 2001.

14. RIBARSTVO, RIBARSTVO I TRGOVINA RIBOM, d.o.o., Šibenik

Osnivač: Šibenka d.d. Šibenik

Uprava:

Gordan Štrbe direktor od 28. prosinca 1995. do 8. studenoga 1999.,  
član uprave od 9. studenoga 1999. do 20. lipnja 2002.

Petar Rajević, predsjednik uprave od 8. studenoga 1999. do 20. lipnja 2002.

15. KNAP, TRGOVINA I TRGOVAČKE USLUGE, d.o.o. Šibenik

Osnivač: Šibenka d.d. Šibenik

Uprava:

Radojka Danek, direktor od 28. prosinca 1995. do 7. listopada 1999.

Petar Rajević, član uprave od 7. listopada 1999. do 17. listopada 2001.

16. METALUX, TRGOVINA INDUSTRIJSKOM ROBOM, d.o.o. Šibenik

Osnivač: Šibenka d.d. Šibenik

Uprava:

Robert Dadić, direktor od 28. prosinca 1995. do 30. prosinca 1999.

17. PREHRAMBENI CENTAR, TRGOVINA ROBOM ŠIROKE POTROŠNJE, d.o.o. Šibenik

Osnivač: Šibenka d.d. Šibenik

Uprava:

Mirko Kulušić, direktor od 28. prosinca 1995. do 31. svibnja 2001.



18. MESNA INDUSTRIJA, TRGOVINA I PROIZVODNJA MESA I MESNIH PROIZVODA, d.o.o. Šibenik

Osnivač: Šibenka d.d. Šibenik

Uprava:

Volimir Lokas, direktor od 28. prosinca 1995. do 11. rujna 1999.

Igor Tanfara, direktor od 11. rujna 1999. do 20. lipnja 2002.

19. TGM BIOCI, TRGOVINA GRAĐEVINSKIM MATERIJALOM, d.o.o., Šibenik

Osnivač: Šibenka d.d. Šibenik

Uprava:

Nevena Miškić, direktor od 28. prosinca 1995. do 31. svibnja 2001.

20. DRAŽICA, TRGOVINA ROBOM ŠIROKE POTROŠNJE, d.o.o. Šibenik

Osnivač: Šibenka d.d. Šibenik

Uprava:

Šime Dorbić, direktor od 28. prosinca 1995. do 30. prosinca 1999.

21. PIĆE, TRGOVINA PREHRAMBENIM PROIZVODIMA, d.o.o. Šibenik

Osnivač: Šibenka d.d. Šibenik

Uprava:

Goran Furčić, direktor od 28. prosinca 1995. do 2. veljače 2000.

22. KRVAVICE, TRGOVINA ROBOM ŠIROKE POTROŠNJE, d.o.o. Šibenik

Osnivač: Šibenka d.d. Šibenik

Uprava:

Slavenka Petrović, direktor od 28. prosinca 1995. do 31. svibnja 2001.

23. FARMA PERADI GRADINA, TRGOVINA I UZGOJ PERADI, d.o.o. Šibenik

Osnivač: Šibenka d.d. Šibenik

Uprava:

Ivica Alfrević, direktor od 5. siječnja 1996. do 2. veljače 2000.

24. TKANINA ŠIB, TRGOVINA TEKSTILOM, d.o.o. Šibenik

Osnivač: Šibenka d.d. Šibenik

Uprava:

Roko Perišić, direktor od 5. siječnja 1996. do 30. prosinca 1999.